



**БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

**Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від 10.11.2006,
укладеного між міською радою та товариством з обмеженою
відповідальністю «МК», (кадастровий номер 3210500000:06:004:0012)
під будівництво багатоповерхового житлового будинку по
вул. Привокзальна (в районі спец. роти «Беркут») у м. Борисполі**

Розглянувши лист ТОВ «МК» від 19 грудня 2014 року № 19/12 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, відповідно до статті 15, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди землі від 10.11.2006, укладений між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МК», площею 0.8763 га (кадастровий номер 3210500000:06:004:0012) під будівництво багатоповерхового житлового будинку по вул. Привокзальна (в районі спец. роти «Беркут») у місті Борисполі, з орендною платою 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки, терміном на 3 (три) роки до 19.01.2018.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 10.11.2006, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МК», під будівництво багатоповерхового житлового будинку по вул. Привокзальна (в районі спец. роти «Беркут») у місті Борисполі, а саме:

2.1. Доповнити договір оренди землі пунктами 11.1 та 14.1 в такій редакції:

«11.1. Умови збереження стану об'єкта оренди: з метою збереження якості Земельної ділянки Орендар буде уживати заходів щодо запобігання негативному впливу на Земельну ділянку та ліквідації наслідків цього впливу в порядку та способами, що встановлені законодавством.

14.1. Передача у заставу та внесення до статутного фонду права оренди земельної ділянки забороняється.»

2.2. Доповнити договір оренди землі розділом «Суборенда» в такій редакції:

«Суборенда

Земельна ділянка може передаватись в суборенду лише за письмовою згодою Орендодавця.

У разі надання Орендарю згоди для укладання договору суборенди, Орендодавець у місячний термін повинен його про це повідомити.

Орендодавець може вимагати від Орендаря відомості щодо умов договору суборенди та суборендаря.

Договір суборенди земельної ділянки підлягає державній реєстрації.»
3. У місячний термін товариству з обмеженою відповідальністю «МК» укласти додатковий договір до договору оренди землі від 10.11.2006 та зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Додатковий договір до договору оренди землі від 10.11.2006 підлягає нотаріальному посвідченню.

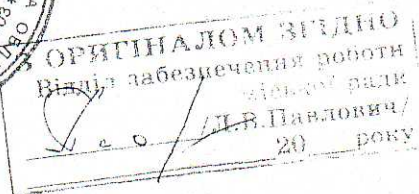
5. Товариству з обмеженою відповідальністю «МК» один примірник додаткового договору до договору оренди землі від 10.11.2006 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права надати до відділу землекористування виконавчого комітету міської ради протягом 10 днів з моменту його реєстрації.

6. Не укладення у вказаний строк додаткового договору тягне за собою наслідки, передбачені законом.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

30 січня 2007 року
№ 4951-60-13



А.С.Федорчук

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: info@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від 10.11.2006, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МК», (кадастровий номер 3210500000:06:004:0012) під будівництво багатоповерхового житлового будинку по вул. Привокзальна (в районі спец. роти «Беркут») у м. Борисполі